

Villa en Sierra Blanca

España, Marbella

Villa - REF: TGS-A679



Precio: 17.000.000 €

Nº dormitorios: 7
Chimenea
BBQ

Nº de baños: 10
Jacuzzi
Lavavajillas

M² vivienda: 1790 m²
Sauna
Televisión

Orientación: Sur
SPA privado
Lavadora

Wifi
Jardín privado
Trastero

Piscina privada
Vista marítima
Gimnasio/Fitness

Piscina interior
Ascensor comunitario
Distancia al mar: 1km

Piscina climatizada
Aire acondicionado
Distancia al centro: 5km

Actividades en la estación

Golf

Surf

Tenis

Maravillosa Villa en venta en Sierra Blanca Marbella, situada en una de las zonas residenciales más exclusivas de Marbella, donde la naturaleza, tranquilidad y seguridad conviven en perfecta armonía. Su grandiosa arquitectura de inspiración Greco-Romana con más de 1.200 m2 construidos, se levanta sobre una parcela de excelente ubicación en esquina y unas excepcionales vistas al Mar Mediterráneo. Un exótico jardín y su piscina de grandes dimensiones harán de su estancia un paraíso terrenal.

- 7 dormitorios.
- 10 baños.
- 1.790 metros cuadrados útiles. (Sótano hasta el solarium)
- Bodega de lujo.
- Extraordinaria iluminación en toda la casa.
- Ascensor panorámico de cristal. (Del sótano al solarium)

- Piscina interior de 12 metros por 4 metros.
- Calefacción por suelo radiante en todas las plantas, con aire acondicionado inteligente de frío y calor.
- Mejor sistema domótico inteligente. Domótica.
- Piscina exterior de 40 metros de longitud.
- Vistas al mar y a la montaña
- Ventanas, cristales y persianas de seguridad marca Schücco.
- Piedras macizas en todo el exterior y en el salón de la casa en el interior.
- Aparcamiento dentro del sótano para 5 coches. Y un extra de 3 coches frente al patio de la entrada principal.
- Cocina Bulthaup. Totalmente equipada al más alto nivel.
- Armarios Rimadesio. (El Rolls-Royce de los armarios)
- Chiringuito de isla dentro de la piscina exterior. (Opcional)
- El mejor paisajismo con iluminación.
- Sistema de alarma.
- Suelo de madera de roble real en todos los dormitorios.
- Techo alto en toda la casa.

Impuestos y tasas

Precio no incluye gastos ni tributos. Gastos adicionales para el comprador: registro y notaría, ITP 7% o alternatively 10% IVA y AJD (1,2% sobre precio de compra) en propiedades nuevas y sujeto al cumplimiento de ciertos requisitos. Información sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retirada del mercado. Ficha informativa a su disposición, Decreto 218/2005 de 11/Oct.



